УКРАЇНА
Харківська область
Дергачівський район
Малоданилівська селищна рада
Р І Ш Е Н Н Я
XVII сесії VII скликання
Код згідно з КОУАТУУ 6322055900

Від 30.10 2018 року № 11

Про застосування ставок та пільг із
сплати земельного податку

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з урахуванням діючого Положення про встановлення плати за землю на території Малоданилівської селищної об‘єднаної територіальної громади Дергачівського району Харківської області, затвердженого рішенням № 34 VI сесії VII скликання від 25.01.2018р., із змінами, внесеними згідно рішення № 17 XIII сесії Малоданилівської селищної ради VII скликання від 12.07.2018р. селищна рада,-

ВИРІШИЛА:

1.Застосувати на території Малоданилівської селищної об‘єднаної територіальної громади Дергачівського району Харківської області:
1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
2)пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
2.Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Малоданилівської селищної ради.
3.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.
4. Рішення набирає чинності з дати прийняття.

Селищний голова О.О.Гололобов

Додаток 1
до рішення № 11
XVII сесії VII скликання
Малоданилівської селищної ради
від 30.10.2018р.

СТАВКИ
земельного податку [1]

Ставки застосовуються з 30.10. 2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
20	2011	6322055900	Смт Мала Данилівка
20	2011	6322055902	Село Караван
20	2011	6322055903	Село Лужок
20	2011	6322055904	Село Чайківка
20	2011	6322055901	Село Зайченки
20	2011	6322083001	Село Черкаська Лозова
20	2011	6322083002	Селище Лісне

Вид цільового призначення земель [2]		Ставки податку [3] (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код [2]	найменування [2]	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва [4] *	3	3	5	5
01.02	Для ведення фермерського господарства [4]	1/0.03	1/0.03	1/5	1/5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства [4]	1/0.03	1/0.03	1/5	1/5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства [4]	1/0.03	1/0.03	1/5	1/5
01.05	Для індивідуального садівництва [4]	3	3	5	5

	**				
01.06	Для колективного садівництва*******	1/0.05/0.04	1/0.05/0.04	1/0.05/0.04	1/0.05/0.04
01.07	Для городництва [4]	-	1	-	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби [4]	1	1	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей **	1	-	1/5	-
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	-	-	-	-
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві **	1/1	1/1	1/5	1/5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	-	-	-	-
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0,03/0,09	0,03/0,09	0,3/5	0,3/5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) *******	0,05/0.04	0,05/0.04	3	3
02.02	Для колективного житлового будівництва *******	0,05/0.04	0,05/0.04	3	3
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку *******	0,05/0.04	0,05/0.04	3	3
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання *******	0,05/0.04	0,05/0.04	3	3
02.05	Для будівництва індивідуальних	0,05/0.04	0,05/0.04	3	3

	гаражів *******				
02.06	Для колективного гаражного будівництва *******	0,05/0.04	0,05/0.04	3	3
02.07	Для іншої житлової забудови *******	0,05/0.04	0,05/0.04	3	3
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
03	Землі громадської забудови ***				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування [4]	1/3	1/3	5	5
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти [4]	1/3	1/3	5	5
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги [4]	1/3	1/3	5	5
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій [4]	1/3	1/3	5	5
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування [4]	1/3	1/3	5	5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів [4]	1/3	-	5	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1/3	1/3	5	5
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1/3	1/3	5	5

03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1/3	-	5	-
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1/3	1/3	5	5
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1/3	1/3	5	5
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1/3	1/3	5	5
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1/3	1/3	5	5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС [4]	1/3	-	5	-
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1/3	1/3	5	5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3	3	5	5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників [4]	3	3	5	5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків [4]	3	3	5	5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів [4]	3	3	5	5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3	3	5	5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3	3	5	5

04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3	3	5	5
04.08	Для збереження та використання заказників	3	3	5	5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3	3	5	5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3	3	5	5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	3	3	5	5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів [4]	3	3	5	5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	3	3	5	5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	3	3	5	5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення [4]	3	3	5	5
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту [4]	3	3	5	5
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	3	3	5	5
07.04	Для колективного дачного будівництва	3	3	5	5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 -	-	-	-	-

	07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3	3	5	5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3	3	5	5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3	3	5	5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг ***	1/3	1/ 3	**** 5/0.01	**** 5/0.01
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення ***	1/3	1/ 3	**** 5/0.01	**** 5/0.01
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
10	Землі водного фонду ***				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1/3	1/ 3	5	5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1/3	1/ 3	5	5
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1/3	1/ 3	5	5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1/3	1/ 3	5	5

10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1/3	1/ 3	5	5
10.06	Для сінокосіння	1/3/1	1/3/1	1/3/1	1/3/1
10.07	Для рибогосподарських потреб	1/3	1/ 3	5	5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1/3	1/ 3	5	5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1/3	1/ 3	5	5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1/3	1/ 3	5	5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1/3	1/ 3	5	5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
11	Землі промисловості ***				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1/3	1/ 3	5	5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1/3	1/ 3	5	5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1/3	1/ 3	5	5
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	1/3	1/ 3	5	5

	технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
12	Землі транспорту ***				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту *****	0,25 /0,75	-	1,25	-
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	-	-	-	-
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	-	-	-	-
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства [4] ***	1/3	-	5	-
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	-	-	-	-
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту***	1/3	-	5	-
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	-	-	-	-
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій ***	1/3	-	5	-
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту ***	1/3	-	5	-
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та	-	-	-	-

	використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку ***				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1/3	1/ 3	5	5
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1/3	1/ 3	5	5
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1/3	1/ 3	5	5
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
14	Землі енергетики ***				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1/3	1/ 3	5	5
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1/3	1/ 3	5	5
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
15	Землі оборони ***				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил [4]	0,25/075	-	1,25	-
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії [4]	0,25/075	-	1,25	-
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби [4]	0,25/075	-	1,25	-

15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ [4]	0,25/075	-	1,25	-
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби [4]	0,25/075	-	1,25	-
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки [4]	-	-	-	-
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань [4]	0,25/075	-	1,25	-
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-
16	Землі запасу	-	-	-	-
17	Землі резервного фонду	-	-	-	-
18	Землі загального користування [4]	1/3	1/3	5	5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	-	-	-	-

---

[1] У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

[2] Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. N 548.

[3] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[4] Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються / можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281 - 283 Податкового кодексу України.

*- крім паїв
** - сільгоспугіддя /інші
***- нормативно грошова оцінка визначена/ відсутній витяг про нормативно-грошову оцінку
****- крім лісових земель/лісові землі
*****- в межах смуг відведення
****** -надані військовим формуванням, утвореним відповідно до законів України, які не утримуються за рахунок державного або місцевих бюджетів, підрозділам Збройних Сил України, які здійснюють господарську діяльність
******* нормативна грошова оцінка проведена

Додаток 2
до рішення № 11
XVII сесії VII скликання
Малоданилівської селищної ради
від 30 жовтня 2018 р.

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку[1]

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01.01. 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
20	2011	6322055900	Смт Мала Данилівка
20	2011	6322055902	Село Караван
20	2011	6322055903	Село Лужок
20	2011	6322055904	Село Чайківка
20	2011	6322055901	Село Зайченки

20	2011	6322083001	Село Черкаська Лозова
20	2011	6322083002	Селище Лісне

	Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
1	Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб	
1.1	- інваліди першої і другої групи; - фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; - пенсіонери (за віком); - ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"; - фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм: -для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари; -для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара; у місті не більш як 0,10 гектара; - для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара; - для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара; - для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара	100
1.2	На період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи	100
2	Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб	
2.1	санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів	100
2.2	громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду	100

	не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні"	
2.3	дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
2.4	парки державної та комунальної власності, пам'ятки природи, заповідні урочища	100
2.5	дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ	100
2.6	органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів	100
2.7	благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків	100
2.8	підприємства, установи, організації, громадські організації фізкультурно-спортивної спрямованості, у тому числі аероклуби та авіаційно-спортивні клуби Товариства сприяння обороні України, – за земельні ділянки, на яких розміщені спортивні споруди, що використовуються для проведення всеукраїнських, міжнародних змагань та навчально-тренувального процесу збірних команд України з видів спорту та підготовки спортивного резерву, бази олімпійської та паралімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України	100
2.9	платники єдиного податку четвертої групи за земельні ділянки, які використовуються для ведення сільськогосподарського товаровиробництва	100
2.10	підприємства, установи та організації, що належать до комунальної власності територіальної громади Дергачівської міської ради	100
2.11	житлово-будівельні кооперативи, житлові кооперативи та об'єднання (асоціації, товариства) співвласників багатоквартирних будинків	100

2.12	державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100
2.13	державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров'я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій	100

[1] Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо