**МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**
**ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

# Р І Ш Е Н Н Я

від 12 жовтня 2026 року № 311

**Про затвердження результату конкурсу з призначення управителя багатоквартирних будинків на території Малоданилівської селищної територіальної громади**

З метою забезпечення належного утримання та ремонту спільного майна багатоквартирних будинків, розглянувши матеріали засідання конкурсної комісії з призначення управителя багатоквартирних будинків на території Малоданилівської селищної територіальної громади, що були складені за результатами конкурсу, який було оголошено рішенням виконавчого комітету Малоданилівської селищної ради від 20 серпня 2026 № 253 «Про оголошення конкурсу з призначення управителя багатоквартирними будинками на території Малоданилівської селищної територіальної громади та затвердження конкурсної документації», відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку та житлово – комунального господарства України від 13 червня 2016 року № 150, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 жовтня 2016 року за № 1471/29601, керуючись статтею 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Малоданилівської селищної ради, –

## В И Р І Ш И В:

1. Затвердити результати конкурсу з призначення управителя багатоквартирних будинків на території Малоданилівської селищної територіальної громади, відповідно до протоколу засідання конкурсної комісії від 28.09.2026 року, додається.
2. Визнати Комунальне підприємство «Малоданилівський комунальник» Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області (ЄДРПОУ 23453098) управителем багатоквартирних будинків на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області, перелік будинків додається.
3. Уповноважити заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Малоданилівської селищної ради Анатолія СТЕЦ

на підписання від імені співвласників відповідного багатоквартирного будинку договорів про надання послуги з управління багатоквартирним будинком (окремо на кожний багатоквартирний будинок, що входив до об’єкта конкурсу) строком на 1 (один) рік із комунальним підприємством «Малоданилівський комунальник» Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області, які укласти протягом 15 (п'ятнадцяти) календарних днів з дня прийняття цього рішення.

4. Доручити КП «Малоданилівський комунальник» Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області довести до відома в кожному конкретному будинку (на прибудинковій території), які входять в перелік багатоквартирних житлових будинків, управителем яких за результатами конкурсу призначено КП «Малоданилівський комунальник» Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області інформацію, шляхом розміщення на зворотному боці платіжних документів, зокрема на інформаційних стендах у під’їздах будинків та біля них, відповідного оголошення, що має містити інформацію про повне найменування управителя, з яким укладено договір про надання послуги, його контактні телефони, номер та дату укладання договору, ціну послуги з управління багатоквартирним будинком.
5. Управителю забезпечити належне утримання спільного майна багатоквартирних будинків, прибудинкових територій та виконання робіт і заходів, передбачених договорами про надання послуги з управління багатоквартирними будинками.
6. Відділу містобудування, архітектури, держархбудконтролю, будівництва, відновлення та житлово – комунального господарства забезпечити оприлюднення інформації про призначення управителя багатоквартирних будинків на офіційному вебсайті Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Малоданилівської селищної ради Анатолія СТЕЦ.

**Селищний голова** **Олександр ГОЛОЛОБОВ**

Додаток
до рішення виконавчого комітету
Малоданилівської селищної ради
від 12 жовтня 2026 року № 311

**Перелік**
**багатоквартирних будинків, на які призначений управитель Комунальне підприємство «Малоданилівський комунальник» Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області**

| | |
|---|---|
| 1 | Ювілейна,1 |
| 2 | Ювілейна,7 |
| 3 | Зелена,2 |
| 4 | Садова,3 |
| 5 | Садова,16 |
| 6 | Садова,14 |
| 7 | Лісна,1 (гуртожиток) |
| 8 | Лісна,1 А |
| 9 | Лісна,1Б |
| 10 | Лісна,1В |
| 11 | Лісна,1Г |
| 12 | Академічна,3 |
| 13 | Академічна,5 |
| 14 | Академічна,7 |
| 15 | Академічна,8 |
| 16 | Академічна,10 |
| 17 | Академічна,11 |
| 18 | Академічна,12 |
| 19 | Академічна,20 |
| 20 | Академічна,22 |
| 21 | Академічна,23 |

Заступник селищного голови
з питань діяльності виконавчих органів Анатолія СТЕЦ