Проект

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
МАЛОДАНИЛВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я
Чергової XXIV сесії VIII скликання

Від 23 грудня 2021 року №

Про розроблення детального плану території для визначення можливості розміщення об'єктів садибної житлової забудови на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області

Розглянувши заяву директора ТОВ «Лопанський хутір» Віктора Гришаєва щодо розроблення детального плану території для визначення можливості розміщення об'єктів садибної житлової забудови за межами населених пунктів на території Малоданилівської селищної ради на земельних ділянках, з кадастровими номерами 6322055900:02:000:0936, 6322055900:02:000:0937, які знаходяться у приватній власності ТОВ «Лопанський хутір», та відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8, частини 3 статті 10, статей 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» (зі змінами) № 555, «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926 Малоданилівська селищна рада –

В И Р І Ш И Л А:

1. Малоданилівській селищній раді виступити замовником розроблення детального плану території для визначення можливості розміщення об'єктів садибної житлової забудови за межами населених пунктів на території Малоданилівської селищної ради на земельних ділянках, з кадастровими номерами 6322055900:02:000:0936, 6322055900:02:000:0937, розташованими на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області.

2. Визначити ТОВ «Лопанський хутір» (за згодою) відповідальним за фінансування розроблення детального плану території, зазначеного в пункті 1 цього рішення.
3. Укласти трьохсторонній договір про розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, в якому Малоданилівська селищна рада – Замовник, ТОВ «Лопанський хутір» – Платник, проектна організація – Виконавець.
4. Визначити, за погодженням із Платником, ліцензовану організацію – розробника детального плану території.
5. Відділу містобудування, архітектури та держархбудконтролю селищної ради:
   5.1 Оприлюднити рішення Малоданилівської селищної ради про розроблення детального плану в засобах масової інформації.
   5.2. Провести заходи, які пов'язані з розробленням детального плану території відповідно до «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926
6. Після розробки, узгодження та громадського обговорення постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» (зі змінами) № 555, детальний план території подати на затвердження до Малоданилівської селищної ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища і благоустрою Малоданилівської селищної ради (Заболотний О. Г.).

Селищний голова Олександр ГОЛОЛОБОВ