проект

УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я
LIX сесії VIII – го скликання

Від 11.04.2024 року №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованої в с. Чайківка, вул. Спортивна

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованої за адресою: вул. Спортивна, с. Чайківка, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 12, 79-1, 83, 184 Земельного кодексу України, статтями 22, 25, 35, 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Малоданилівська селищна рада, -

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка знаходиться під об'єктом нерухомості, що перебуває у власності БАНДУРКИ ОЛЕКСАНДРА ОЛЕКСАНДРОВИЧА, розташованої за адресою: вул. Спортивна, с. Чайківка, де визначена:
- категорія земель – землі житлової та громадської забудови, площею 0.0776 га, кадастровий номер: 6322055900:04:000:0207;
- цільове призначення - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код згідно КВЦПЗ – 03.15),
2. Передати БАНДУРЦІ ОЛЕКСАНДРУ ОЛЕКСАНДРОВИЧУ в оренду терміном на 49 років земельну ділянку кадастровий номер: 6322055900:04:000:0207 загальною площею 0.0776 га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, розташованої за адресою: вул. Спортивна, с. Чайківка.

3. Встановити річний розмір орендної плати, який повинен сплатити орендар за земельну ділянку як 12 відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Зобов’язати БАНДУРКУ ОЛЕКСАНДРА ОЛЕКСАНДРОВИЧА виготовити технічну документацію з нормативної грошової оцінки та подати її на затвердження.
5. Встановити, що в подальшому зміна коефіцієнтів індексації нормативної грошової оцінки не тягне за собою укладання додаткових угод до Договору оренди.
6. Укласти з БАНДУРКОЮ ОЛЕКСАНДРОМ ОЛЕКСАНДРОВИЧЕМ договір оренди та провести її державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства України.
7. Оподаткування проводити згідно вимогам чинного законодавства.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова Олександр ГОЛОЛОБОВ