ПРОЕКТ

МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Чергової LXXXIII сесії VIII – го скликання

Від 10.10.2025 року №

Про внесення змін до договору оренди землі та додаткової угоди до договору оренди на земельну ділянку шляхом укладання додаткової угоди з Харківською обласною громадською організацією «Спортивний клуб «Марко»

Розглянувши заяву директора ХОГО «Спортивний клуб «Марко» Євгена ВОЛОШИНА щодо намірів врегулювання договірних відносин та внесення змін в Договорі оренди землі від 31 липня 2008 року зареєстрованого в Харківській регіональній філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» 17 вересня 2008 року № 040869300011 укладеного між Дергачівською районною державною адміністрацією і Харківською обласною громадською організацією «Спортивний клуб «Марко», та Додаткової угоди №1 від 03 лютого 2012 року до вищевказаного договору оренди, зареєстрованої від 01 червня 2012 за № 632205594000469, витяг № НВ-6301121212025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки від 08.05.2025 року, враховуючи вимоги Цивільного кодексу України, статей 12, 120 Земельного Кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Малоданилівська селищна рада, -

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 31 липня 2008 року зареєстрованого в Харківській регіональній філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» 17 вересня 2008 року № 040869300011 укладеного між Дергачівською районною державною адміністрацією і Харківською обласною громадською організацією «Спортивний клуб «Марко», та Додаткової угоди №1 від 03 лютого 2012 року до вищевказаного договору оренди, зареєстрованої від 01 червня 2012 за № 632205594000469 шляхом укладання Додаткової угоди, а саме:
   - Замінити сторони в Договорі оренди землі від 31 липня 2008 року зареєстрованого в Харківській регіональній філії державного підприємства

«Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» 17 вересня 2008 року № 040869300011 укладеного між Дергачівською районною державною адміністрацією і Харківською обласною громадською організацією «Спортивний клуб «Марко», та Додаткової угоди №1 від 03 лютого 2012 року до вищевказаного договору оренди, зареєстрованої від 01 червня 2012 за № 632205594000469 до вищевказаного договору оренди на земельну ділянку кадастровий номер 6322055900:03:000:0129 площею 1.5170 га, категорія земель - землі рекреаційного призначення, вид цільового призначення – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Малоданилівської селищної ради Харківського району Харківської області, а саме замінити: орендодавця - з Дергачівської районної державної адміністрації на Малоданилівську селищну раду,

- Пункт 5 Договору та пункт1 Додаткової угоди №1 викласти в наступній редакції: «5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 5049168.48 грн. (п'ять мільйонів сорок дев'ять тисяч сто шістдесят вісім гривен сорок вісім копійок)»
- Пункт 9 Договору та пункт 1 Додаткової угоди №1 викласти в наступній редакції: «9. Орендна плата вноситься Орендарем у розмірі 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки»

2. Уповноважити селищного голову (Гололобова О.О.) підписати Додаткову угоду до Договору оренди землі вказаному в пункті 1 цього рішення.
3. Харківській обласній громадській організації «Спортивний клуб «Марко»:
   - провести державну реєстрацію Додаткової угоди до Договору оренди землі вказаної в пункті 1 цього рішення;
   - після державної реєстрації копію Додаткової угоди до Договору оренди землі вказаної в пункті 1 цього рішення надати відповідному податковому органу.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Селищний голова Олександр ГОЛОЛОБОВ