МАЛОДАНИЛІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

___ сесії ___ скликання

від _____ _____ року №_____

Про затвердження «Програми відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд в умовах воєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області на 2026-2028 роки

Відповідно Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), постанов Кабінету Міністрів України від 19.04.2022 №473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель і споруд» (зі змінами), постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2022 року № 252 «Деякі питання формування та виконання місцевих бюджетів у період воєнного стану» (зі змінами), керуючись статтями 26, 27, пунктом 9 статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Малоданилівська селищна рада Харківського району Харківської області, –

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програми відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд в умовах воєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області території на 2026-2028 роки, додається.

2. Забезпечити фінансування заходів Програми за рахунок коштів бюджету Малоданилівської селищної територіальної громади.

3. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку,

інвестицій та міжнародного співробітництва (Корінь Т.О.) та постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (Войтенко М.Г.).

Селищний голова Олександр ГОЛОЛОБОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням чергової сесії
VIII скликання
Малоданилівської селищної ради
від_____2025 року №

ПРОГРАМА

Відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд в умовах воєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області на 2026-2028 роки

с-ще МАЛА ДАНИЛІВКА
2025

ЗМІСТ

		Стор.
I.	Паспорт програми	3
II.	Визначення проблеми, на вирішення якої спрямована програма	5
III.	Визначення мети програми	5
IV.	Обґрунтування шляхів і засобів вирішення проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки та етапи виконання програми	5
V.	Перелік завдань (напрямів) і заходів програми	8
VI.	Очікувані результати виконання програми, визначення її ефективності	8
VII.	Координація та контроль за ходом виконання програми	8

Додатки до Програми:

1. Ресурсне забезпечення програми

2. Результативні показники програми

3. Напрями діяльності та заходи програми

І. Паспорт Програми відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд в умовах воєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади на 2026-2028 роки

1.	Ініціатор розроблення Програми	Малоданилівська селищна рада
2.	Розробник Програми	Відділ містобудування, архітектури, держархбудконтролю, будівництва, відновлення та житлово – комунального господарства Малоданилівської селищної ради
3.	Співрозробники програми	Виконавчий комітет селищної ради
4.	Головний розпорядник коштів	Малоданилівська селищна рада
5.	Відповідальний виконавець програми	Малоданилівська селищна рада
6.	Учасники програми (співвиконавець):	---------
7.	Термін реалізації Програми	2026 – 2028 роки
7.1.	Етапи виконання програми (для довгострокових програм)	Один етап
8.	Загальний обсяг фінансо-вих ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього,	2026 рік – 5 200,500 тис. грн 2027 рік –0,00 тис. грн. 2028 рік – 0,00 тис.грн.
	у тому числі:	
8.1	коштів обласного бюджету	2026 рік – 0,00 тис. грн 2027 рік – 0,00 тис. грн 2028 рік –0,00 тис. грн
	коштів районного бюджету	2026 рік – 0,00 тис. грн 2027 рік – 0,00 тис. грн 2028 рік –0,00 тис. грн
	коштів місцевого бюджету	2026 рік – 5 200,500 тис. грн 2027 рік – 0,00 тис. грн 2028 рік – 0,00 тис.грн.

ІІ . Визначення проблеми, на вирішення якої спрямована Програма

Здійснення прямої військової агресії російської федерації проти України призвело до руйнації цивільної інфраструктури, помешкань громадян України, житлових та багатоквартирних житлових будинків на території Малоданилівської селищної територіальної громади. Більшість громадян, чиї домівки знаходились на лінії зіткнення та окупації загарбників, опинилися в скрутному становищі та вимушені були покинути рідні місця.

За дорученням Офісу Президента України, Харківської обласної військової адміністрації збирається та узагальнюється інформація від територіальної громади щодо пошкодженої та зруйнованої інфраструктури на території Малоданилівської селищної територіальної громади внаслідок бойових дій військ російської федерації на території України з 24 лютого 2022 року.

За оперативною інформацією, зібраною комісією з обстеження пошкоджених об'єктів, будівель і споруд внаслідок проведення бойових дій, спричинених збройною агресією російської федерації на території Малоданилівської селищної територіальної громади станом на грудень 2025 року до реєстру пошкодженого та знищеного майна внесено всього 1 436 (одна тисяча чотириста тридцять шість) будинка приватного сектору: - 1211 житлових будинка які мають пошкодження І-го ступеня, тобто незначні пошкодження рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом поточного ремонту; - 169 житлових будинків мають пошкодження ІІ-го ступеня, тобто наявні пошкодження огороджувальних конструкцій (крокв'яної системи), ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частини об'єкта або його окремих конструкцій; - 56 житлових будинки мають істотні пошкодження ІІІ ступеня об'єкт не придатний для використання за цільовим призначенням, повністю втратив свою економічну цінність, наявні пошкодження несучих та огороджувальних конструкцій, ступінь та характер яких свідчить про небезпеку аварійного обвалення об'єкта.

Багатоквартирні житлові будинки всього 52 (п'ятдесят два), з них – 35 пошкодження І-го ступеня, тобто незначні пошкодження рекомендовано виконання робіт з відновлення шляхом поточного ремонту, 17 пошкодження ІІ-го ступеня, тобто наявні пошкодження огороджувальних конструкцій (крокв'яної системи), ступінь та характер яких свідчить про необхідність виконання робіт щодо часткового демонтажу частини об'єкта або його окремих конструкцій, рекомендовано виконання робіт з капітального ремонту, пошкодження ІІІ ступеня не зафіксовано.

Забезпечити утримання в належному стані приміщень захисних споруд цивільного захисту, де здійснюється обстеження робочою групою не тільки підвальні приміщення багатоквартирних житлових будинків, а весь підземний простір. Тобто це можуть бути приватні споруди кафе все, що є на території Малоданилівської селищної територіальної громади. Результатом цього обстеження буде обладнано приміщеня для укриття населення. Це будуть найпростіші укриття або це будуть приміщення в якому людина зможе тимчасово укритися на час дії повітряної тривоги.

Для захисту населення законодавчо передбачено найпростіші укриття й підвали, які теж входять до фонду споруд цивільного захисту.

Враховуючи вищезазначене, на сьогоднішній день, гостро стоїть питання щодо відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд, зруйнованих внаслідок бойових дій, а також надання допомоги будівельними матеріалами мешканцям які опинилися в скрутному життєвому становищі внаслідок непередбачених обставин. Обладнання приміщень для укриття населення на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області, в результаті чого розроблено відповідну Програму.

Фінансове забезпечення Програми щодо відновлення житла шляхом придбання будівельних матеріалів, виконання відновлювальних робіт та обладнання приміщень для укриття населення здійснюватиметься шляхом включення до плану фінансування коштів з державного, обласного та районного, місцевого бюджетів, можливого співфінансування з місцевих бюджетів інших населених пунктів та/або інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

Крім того, з метою реалізації фінансового забезпечення Програми іншими виконавчими органами сільських, селищних, міських рад можуть бути передбачені у своїх бюджетах кошти для співфінансування робіт з відновлення будівель.

Виконання заходів Програми сприятиме вирішенню житлових проблем мешканців району, підготовки до опалювального сезону, захисту населення, що в результаті поліпшуватиме соціальні та економічні показники розвитку громади в цілому.

III. Визначення мети Програми

Основною метою Програми є відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд громадян у населених пунктах Малоданилівської селищної територіальної громади, що постраждали від ворожих обстрілів та бомбардувань починаючи з 24 лютого 2022 року, чиє житло пошкоджено, чи взагалі опинилися в скрутному життєвому становищі внаслідок непередбачених обставин шляхом придбання будівельних матеріалів, виконання відновлювальних будівельних робіт для його відновлення та капітальні ремонти підвалів багатоквартирних житлових будинків з облаштуванням там найпростіших укриттів. На виконання вимог законодавства щодо визначення потреби, створення, використання, утримання, реконструкції та ведення обліку фонду захисних споруд цивільного захисту територіальної громади, здійснення контролю за станом утримання таких споруд та готовності їх до використання за призначенням та підтримкою в належному технічному стані. Це будуть найпростіші укриття або це будуть приміщення в якому людина зможе тимчасово укритися на час дії повітряної тривоги;

IV. Обґрунтування шляхів і засобів вирішення проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки та етапи виконання Програми

Програма розроблена з метою здійснення всіх необхідних робіт та заходів щодо відновлення, а саме придбання будівельних матеріалів, виконання відновлювальних будівельних робіт для відновлення всіх житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд жителів Малоданилівської селищної територіальної громади, які постраждали від військової агресії російської федерації або опинилися в скрутному життєвому становищі внаслідок непередбачених обставин.

Формування заходів Програми здійснюватиметься за поданням інформації комісією з обстеження з пошкоджених об'єктів, будівель та споруд внаслідок проведення бойових дій, спричинених збройною агресією російської федерації та перевірок наявності приміщень, в якому людина зможе тимчасово укритися на час дії повітряної тривоги, а саме наявності:

- сформованого переліку *(з урахуванням пріоритетності категорій громадян, які мають бути в першу чергу забезпечені житлом, а саме:* сім'ї загиблих та/або поранених внаслідок збройної агресії російської федерації учасників бойових дій, або для багатодітної сім'ї; сім'ї з дітьми; для осіб пенсійного віку з числа тих, житло яких було зруйновано або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії російської федерації, для вагітних жінок, осіб з інвалідністю і т.п.) щодо потреби з відновлення житла.

- інформацію про проведене обстеження об'єкта, а саме звіт, який має містити висновок про технічний стан та демонтажу (ліквідації) відповідно до вимог воєнного часу та нормативно-правових документів;

інформація виконавчого комітету громади щодо необхідності забезпечення будівельними матеріалами громадян, виконання будівельних робіт в будинках, які постраждали внаслідок агресії рф чи опинилися в скрутному життєвому становищі внаслідок непередбачених обставин.

- перевірок приміщень щодо визначення потреби, створення, використання, утримання, капітального ремонту та ведення обліку фонду захисних споруд цивільного захисту територіальної громади, здійснення контролю за станом утримання таких споруд та готовності їх до використання за призначенням та підтримкою в належному технічному стані.

Реалізація заходів Програми здійснюється з урахуванням Кодексом цивільного захисту України від 02.10.2012 № 5403-VI, законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про місцеве самоврядування в Україні», наказу МВС України від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 30.07.2018 року за № 879/32331, Постанови Кабінету Міністрів України від 19.04.2022 р.№473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд» також з дотриманням вимог чинних нормативно-правових актів.

Фінансове забезпечення виконання заходів з відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд, пошкоджених в результаті бойових дій на території Малоданилівської селищної територіальної громади та захисту населення здійснюється за рахунок :

- коштів Державного бюджету України (у разі відповідних надходжень);
- коштів обласного бюджету (у разі прийняття відповідних рішень);
- коштів районного бюджету (у разі прийняття відповідних рішень);
- коштів місцевого бюджету та бюджету Малоданилівської селищної територіальної громади;
- коштів підприємств;
- інших джерел надходжень, не заборонених чинним законодавством.

З метою реалізації заходів Програми органи самоврядування можуть забезпечити співфінансування з інших місцевих бюджетів та іншим бюджетам.

Виконання заходів Програми планується здійснити протягом 2026-2028 років.

Напрями діяльності та заходи Програми розробляються щороку, у разі необхідності – протягом бюджетного року вносяться зміни.

Обсяг фінансування на реалізацію заходів Програми на 2026 рік становить _____5 200, 500 тис. грн, у тому числі: місцевого бюджету – _5 200, 500 тис. грн.

Обсяг фінансування на реалізацію заходів Програми на 2027 рік становить 0,00 тис. грн, у тому числі: місцевого бюджету – 0,00 тис. грн.

Обсяг фінансування на реалізацію заходів Програми на 2028 рік становить 0,00 тис. грн, у тому числі: місцевого бюджету – 0,00 тис. грн.

Ресурсне забезпечення Програми наведено у додатку 1 до Програми.

Термін дії Програми 2026-2028 роки.

V. Перелік завдань (напрямів) і заходів Програми та результативні показники

Головним завданням реалізації Програми є:

- вирішення соціальних проблем мешканців громади чиє житло постраждало від ворожих вибухів, чи взагалі опинилися в скрутному життєвому становищі внаслідок непередбачених обставин ;
- поліпшення економічних показників розвитку регіону;
- найпростіші укриття або це будуть приміщення в якому людина зможе тимчасово укритися на час дії повітряної тривоги**.**

Напрямами діяльності (пріоритетними завданнями) Програми є:

- придбання будівельних матеріалів для надання допомоги населенню (в натуральній формі), виконання будівельних робіт для відновлення пошкодженого житла мешканців Малоданилівської селищної територіальної громади;
- капітальні ремонти підвалів багатоквартирних житлових будинків (облаштування найпростіших укриттів) та ведення обліку фонду захисних споруд цивільного захисту територіальної громади;

- здійснення контролю за станом утримання таких споруд та готовності їх до використання за призначенням та підтримкою в належному технічному стані.

Напрями діяльності та заходи Програми відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд, в умовахвоєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади на 2026-2028 роки та капітальні ремонти підвалів багатоквартирних житлових будинків (облаштування найпростіших укриттів) наведено у додатку 3 до Програми.

Внесення об'єктів до переліку здійснюватиметься, враховуючи пріоритетність заходу відповідно до наданої потреби мешканцям громади та висновків комісій та обстеження.

Результативні показники Програми наведено в додатку 2 до Програми.

VI. Очікувані результати виконання Програми, визначення її ефективності

Результатами виконання Програми має бути забезпечення:
Забезпечення умов безпечного проживання жителів Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області;
Реалізація державної політики щодо регіонального розвитку у сфері житлово-комунального господарства;
Поліпшення стану благоустрою житлового сектору громади в цілому.

VII. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль за виконанням Програми здійснює відділ містобудування, архітектури, дерархбудконтролю, будівництва, відновлення та житлово-комунального господарства, фінансовий відділ Малоданилівської селищної ради.

Заступник селищного голови
з питань діяльності виконавчих органів Анатолій СТЕЦ

Додаток 1до Програми

Ресурсне забезпечення Програми відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд в умовах воєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області на 2026-2028 роки

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	**І етап виконання програми**			**Всього витрат на виконання програми тис.грн**
	2026 рік	**2027 рік**	**2028 рік**	
1	**2**	**3**	**4**	**5**
Обсяг ресурсів всього, у тому числі:	5 200,500	0,00	0,00	
державний бюджет				
обласний бюджет				
місцевий бюджет	5 200,500	0,00	0,00	
кошти небюджетних джерел				
Усього за роки:				

Заступник селищного голови
з питань діяльності
виконавчих органів **Анатолій СТЕЦ**

Додаток 2
до Програми

Результативні показники Програми відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд в умовах воєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області на 2026-2028 роки

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	І етап виконання програми			Всього витрат на виконання програми, тис грн
				2026 рік	2027 рік	2028 рік	
1	2	3	4	5	6		7
I	Показники продукту програми						
1	Виготовлення проектно-кошторисної документації, відновленні роботи (надання допомоги в натуральній формі ,капітальний ремонт) житлових та багатоквартирних житлових будинків.	од.		5 200,500	0,00	0,00	
2	Аварійно-відновлювальні роботи наслідків, спричинених збройною агресією російської федерації (поточний ремонт (заміна вікон в місцях загального користування) в під'їзді(ах) житлових багатоквартирних будинках			_____	0,00	0,00	

Заступник селищного голови
з питань діяльності виконавчих органів **Анатолій СТЕЦ**

Додаток 3
до Програми

Напрямки діяльності та заходи Програми відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд в умовах воєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області на 2026-2028 роки

№ з/п	Назва напряму (завдання) програми	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн.	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Відновлення житлових і багатоквартирних житлових будинків та прибудинкових споруд в умовах воєнного стану на території Малоданилівської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області	1.1.Надання допомоги в натуральній формі постраждалим громадянам та мешканцям житлових та багатоквартирних будинків, які опинилися в скрутному становищі внаслідок непередбачених обставин, які мешкають в приватному секторі (придбання будівельних матеріалів(в т.ч. металопластикові конструкції, віконні блоки ,склопакети (скло віконне) і інше…)) 1.2.Надання допомоги в натуральній формі постраждалим громадянам та мешканцям житлових та багатоквартирних будинків, які опинилися в скрутному становищі внаслідок непередбачених обставин які мешкають в багатоквартирних житлових будинках (придбання будівельних матеріалів(в т.ч. металопластикові конструкції, віконні блоки ,склопакети (скло віконне) і інше…)	2026-2028 рік	Малоданилівська селищна рада,розпорядники коштів ,одержувачі коштів ,виконавці робіт	Кошти державного бюджету	2026 р. – 0,00 тис. грн 2027 р. – 0,00 тис. грн 2028 р.- 0,00 тис.грн	Проектування та відновлення житлових і майна багатоквартирних житлових будинків
					Кошти обласного бюджету	2026 р. – 0,00 тис. грн 2027 р. – 0,00 тис. грн 2028 р.- 0,00 тис.грн	
					Кошти місцевого бюджету	2026 р. – 2 000,00 тис. грн 2027 р. – 000,00 тис. грн 2028 р.- 000,00 тис.грн	
					Кошти небюджетних джерел	2026 р. – 0,00 тис. грн 2027 р. – 0 ,00 тис. грн 2028 р.- 0,00 тис.грн	

2	Капітальний ремонт підвального приміщення для облаштування (найпрстішого укриття) в багатоквартирному будинку за адресою: с-ще Мала Данилівка, вул. Садова, 14 Харківського району Харківської області	Капітальний ремонт		Малоданилівська селищна рада,розпорядники коштів ,одержувачі коштів ,виконавці робіт	Кошти місцевого бюджету	2026 р.- 3 200,500 тис. грн 2027 р. – 0,00 тис. грн 2028 р.- 0,00 тис.грн.	Облаштування підвальних приміщень в багатоквартирних житлових будинках (**найпростішого укриття**) дасть можливість мешканцям громади укритися у разі виникнення надзвичайної ситуації
3							

Заступник селищного голови
з питань діяльності виконавчих органів Анатолій СТЕЦ